

CỤC THADS THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1269~~/TB-THADS

Thanh Trì., ngày ~~22~~ tháng ~~9~~ năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN THANH TRÌ

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014
Căn cứ Quyết định thi hành án số 630/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01
năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 24/QĐ-
CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Thanh Trì.

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 522/TB-ĐGTC ngày 21/9/2020
của Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu.

Chấp hành viên thông báo cho:

1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Địa chỉ: Số 22 Ngô Quyền, Tràng Tiền, Hoàn Kiếm, Hà Nội .

2. Người phải thi hành án: Ông Hoàng Anh Tuấn, bà Nguyễn Thị Thủy

Cùng địa chỉ: Thôn 2, xã Vạn Phúc, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Cụ Nguyễn Thị Quý, ông
Hoàng Văn Thuận, bà Nghiêm Thị Lan, cháu Hoàng Lan Phương, cháu Hoàng
Minh Hiếu

Cùng địa chỉ: Thôn 2, xã Vạn Phúc, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội.

Được biết và thi hành:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì đã ký phụ lục hợp đồng bán
đấu giá tài sản với công ty Đấu giá hợp danh Toàn Cầu bán đấu giá tài sản bị kê
biên là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 105, tờ bản
đồ 20, diện tích 407m² tại xã Vạn Phúc, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 526337 do UBND huyện Thanh
Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/10/2010 đứng tên ông Hoàng Văn Kiên, đã
chuyển nhượng cho ông Hoàng Anh Tuấn và bà Nguyễn Thị Thủy theo hợp đồng

số 5316.2014/HĐCN được công chứng ngày 19/11/2014 tại Văn phòng công chứng Đông Đô.

- Giá khởi điểm: **2.525.940.000đ**(Hai tỷ năm trăm hai mươi lăm triệu chín trăm bốn mươi nghìn đồng).

- Kế hoạch thực hiện bán đấu giá cụ thể như sau:

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 19 tháng 10 năm 2020(thứ hai)(nếu thay đổi thời gian bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì sẽ thông báo lại).

- Địa điểm bán đấu giá: Phòng 236, tòa HH1C, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận, nếu không thoả thuận được thì yêu cầu toà án giải quyết.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ thi hành án./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vạn Phúc;
- Viện KSND huyện Thanh Trì.;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Thủy